

# Galpon | Alquiler

## A. BROWN 708

\$ 3500000

ALMIRANTE BROWN 708 RAMOS MEJIA BUENOS AIRES

- **ALQUILER** -Excelente galpón en dos plantas de 287 m<sup>2</sup> cada una con montacargas instalado. Ideal para depósito, logística, e-commerce o industria liviana.
- 
- Planta Baja: Portón de ingreso por Alte. Brown y portón por Bulnes. Oficina vidriada en PB con sala privada, baño, kitchenette y depósito. Escalera a primer piso.
- 
- Primer Piso: Sector vidriado operativo. Planta libre con entrepiso al fondo para depósito.
- 
- Características:
- Superficie cubierta: 574 m<sup>2</sup> en 2 plantas
- Playa de maniobras: 287 m<sup>2</sup>
- Medidas: 9 mts frente x 32 mts fondo
- Altura de techo: 8 mts
- Doble acceso vehicular con portón corredizo
- 2 Oficinas | 1 Baño
- Montacargas instalado
- Antigüedad: 30 años | Estado: Muy Bueno
- 
- Ubicación: Almirante Brown 708, Ramos Mejía, La Matanza.
- 
- Precio: \$ 3.000.000
-